

Информация об оказании государственной услуги «Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)»

Порядок оказания государственной услуги «Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)»:

Госуслуга предоставляется в 2 этапа.

В личном кабинете пользователя на веб-портале «электронного правительства» подается заявка, к ней прикрепляется схема запрашиваемого земельного участка. Срок оказания услуги – 12 рабочих дней.

Заявка поступает в местный исполнительный орган

(МИО) по месту нахождения земельного участка, затем МИО направляет ее в отдел архитектуры и земельных отношений. Затем, после получения всех согласований от заинтересованных органов, документы направляются на земельную комиссию. После рассмотрения один экземпляр направляется услугополучателю для заказа землеустроительного проекта.

На 2 этапе, после изготовления зем. проекта, документы подаются для вынесения решения МИО по местонахождению земельного участка в течение

3-х рабочих дней.

Процесс улучшения предоставления государственных услуг совершенствуется путем проведения внутренних контрольных мероприятий, направленных на повышение удовлетворенности услугополучателей качеством оказания государственных услуг, проведения праворазъяснительной работы, информирования о возможностях получения государственных услуг в электронном виде.

ГУ «Отдел земельных отношений акимата Житикаринского района».



СУДЬБА МАЛЫХ СЕЛ

Кусакан: прошлое, настоящее и шанс на будущее

(Продолжение. Начало в № 24 от 12 июня 2025 г.).

В Казахстане до 1991 года существовало более 6 800 сёл, однако точное количество может варьироваться в зависимости от конкретного года и источника данных.

До 1991 года в Костанайской области насчитывалось более 750 сельских населённых пунктов. Согласно данным, в 2004 году в регионе было зарегистрировано 755 населённых пунктов. С тех пор наблюдается тенденция к сокращению их числа: к 2007 году количество уменьшилось до 692, а к 2014 году – до 598.

С 2004 года в Костанайской области было упразднено 274 села с численностью населения менее 50 человек. На сегодняшний день в области насчитывается 501 населённый пункт.

По состоянию на 2025 год в Житикаринском районе Костанайской области насчитывается 19 сельских населённых пунктов. Эти сёла распределены между четырьмя сельскими округами, а также включают несколько отдельных сёл, не входящих в состав округов. Большевикский сельский

ское, Ырсай.

К сожалению, точные данные о численности населения села Кусакан в советский период в открытых источниках отсутствуют. Однако на основе воспоминаний местных жителей и исторических материалов можно сделать некоторые оценки. Согласно воспоминаниям Ивана Присяжного, в 1929 году в Кусаке насчитывалось около 300 дворов. Если предположить, что в среднем в одном дворе проживало 4–5 человек, то общая численность населения могла составлять 1200–1500 человек. Это свидетельствует о том, что в начале XX века село было довольно крупным и активно развивающимся населённым пунктом.

Динамику изменения численности населения в последние годы мы посмотрели по похозяйственным книгам поселка Кусакан Джетыгаринского района. В 1958–1960 гг. дворов насчитывалось 141, а жителей – 581 человек, в 1964–1966 гг. дворов было 171, а жителей – 741, в 1983–1985 гг. дворов было 156, жителей – 603.

К 1999 году численность населения села Кусакан сократилась до 287 человек, а в 2009



На снимке: Красные следопыты, стоит справа первая Кнауб Эльвира Федоровна.

нию населения села Кусакан на протяжении XX–XXI веков. Это снижение отражает общий тренд депопуляции сельских территорий Казахстана, начавшийся в постсоветский период. Оно связано с прекращением работы колхоза, утратой экономической базы, миграцией молодёжи в города и отсутствием развития инфраструктуры.

Особого внимания заслуживает Виктор Владимирович Лопатин – один из немногих жителей Кусака, продолжавший трудиться на родной земле. Несмотря на все трудности, он активно занимается сельским хозяйством, внедряет современные технологии и передаёт свои знания детям, поддерживая жизнь в посёлке. Символично, что Виктор является правнуком по материнской линии одного из основателей села – Кузьменко Константина Миновича. Его супруга, Елена Валерьевна, – правнучка другого основателя села, Пономарева Ивана Алексеевича, – во всем поддерживает Виктора.

Отец Виктора, Владимир Михайлович Лопатин, прибыл в Кусакан с Кубани в числе первоцелинников. Он работал комбайнером, бригадиром, управляющим отделением № 2 и внёс весомый вклад в развитие сельского хозяйства Житикаринского района. Именно он сумел передать

своему сыну главное – любовь к труду и привязанность к родной земле. Виктор Лопатин считает, что основными проблемами села являются закрытие школы, отсутствие дорог и отток населения. Он уверен, что без государственной поддержки, особенно в восстановлении инфраструктуры, село может исчезнуть. Тем не менее он остаётся верен своей земле и называет себя и оставшихся жителей последними патриотами.

История Виктора Лопатина иллюстрирует, как личная преданность и трудолюбие могут поддерживать жизнь в умирающем селе. Однако для устойчивого развития необходима ком-

плексная поддержка со стороны государства, включая восстановление инфраструктуры и стимулирование развития местного сельского хозяйства. Без таких мер даже самые преданные жители могут не справиться с вызовами времени. И большая надежда на крепкое хозяйство фермера Виктора Лопатина, которому я желаю расширить свое хозяйство, создать сельскохозяйственный комплекс с большим количеством рабочих мест, построить дома, сохранить село.

КУЖАХМЕТОВА
Кульшат Шамшидовна,
учитель истории,
школа № 10, г. Житикара.



округ: Тургеневка, Кусакан, Хозрет, Тасыбай, Шевченковка. Муктикольский сельский округ: Муктиколь, Волгоградское. Степной сельский округ: Степное и Аккарга. Тохтаровский сельский округ: Тохтарово и Львовка. Отдельные сёла: Забеловка, Милютинка, Пригородное, Приречное, Чайков-

году составила 288 человек. Это значительное снижение по сравнению с оценками начала XX века. Сейчас в Кусаке всего 13 дворов и 24 жителя.

Анализ демографических данных, как документальных, так и собранных на основе устных свидетельств, показывает чёткую тенденцию к сокраще-

